

HAUSTYP "CUBO"



das freistehende 6 1/2 -zimmer einfamilienhaus mit seinem kubischen äusseren und dem flachdach fällt durch seinen zeitgemässen charakter auf. zusätzlich bieten sich ausbaumöglichkeiten im untergeschoss an. möglich ist anstelle des flachdaches auch ein klassisches satteldach.

KONSTRUKTIONSANGABEN

- das CUBO-haus wird in konventioneller massivbaukonstruktion erstellt
- untergeschoss in beton (fundamentplatte / aussenwände)
- innere zwischenwände in kalksandstein- / backsteinmauerwerk
- geschossdecken in beton
- fassadenmauerwerk in backstein mit verputzter aussenwärmedämmung
- flachdachkonstruktion mit schwarzbelag und extensivbegrünung
- heizungsanlage mit luft- und wasserwärmepumpe
- fenster mit 3-fach verglasung
- wohngeschoss mit fussbodenheizung
- innenausbau mit keramischen bodenplatten bzw. laminat, wände abrieb, decken spritzputz, nassräume mit keramischen wand- und bodenplatten
- küche mit geschirrwaschautomat, hochliegendem backofen, natursteinabstellfläche

GEBÄUDEANGABEN

bruttogeschossfläche	160.00 m ²
nettowohnfläche	132.10 m ²
gebäudevolumen nach SIA	729.61 m ³
untergeschossfläche (brutto)	80.00 m ²