

# DOPPELEINFAMILIENHAUS "REBENSTRASSE" IN 5612 VILLMERGEN



## EINFAMILIENHÄUSER TYP PENTA SPEZ.

## **DOPPELEINFAMILIENHAUS "REBENSTRASSE" IN 5612 VILLMERGEN**

---

an der rebenstrasse in villmergen entsteht ein weiteres ABEWO-projekt mit einem doppel-einfamilienhaus. an dieser ruhigen und zentrumsnahen wohnlage realisieren wir zwei 6 ½-zimmer-häuser typ PENTA. das projekt zeichnet sich speziell mit der geplanten photovoltaik-anlage aus. zusätzlich bestehen ausbaumöglichkeiten im untergeschoss. die grundrissaufteilung und der gesamte innenausbau lässt sich den wünschen der käufer anpassen.

wenn sie an diesem bestimmt prüfungswerten angebot interessiert sind, stehen wir für ein beratungsgespräch gerne zur verfügung. wir können ihnen dabei das projekt detailliert erörtern und sie mit weiteren unterlagen bedienen.

bei konkretem interesse stellen wir gerne die notwendigen unterlagen für eine finanzierungsabklärung bei ihrer bank unverbindlich zur verfügung.

ein baubeginn ist auf mitte 2024 vorstellbar.

wir freuen uns auf ihren anruf.

freundliche grüsse

ABEWO GMBH



# Gemeinde Villmergen

Massstab: 1 : 500



Hinweise:  
- Grundstücke mit roten Grenzen unterstrichen  
Nummern sind nicht rechtskräftig.  
- Projektierte Gebäude sind rot gestrichelt.  
Sie weisen eine reduzierte Genauigkeit auf.  
- Allenfalls dargestellte Baulinien dienen der  
Orientierung.  
- Waldlinien sind nicht rechtsverbindlich

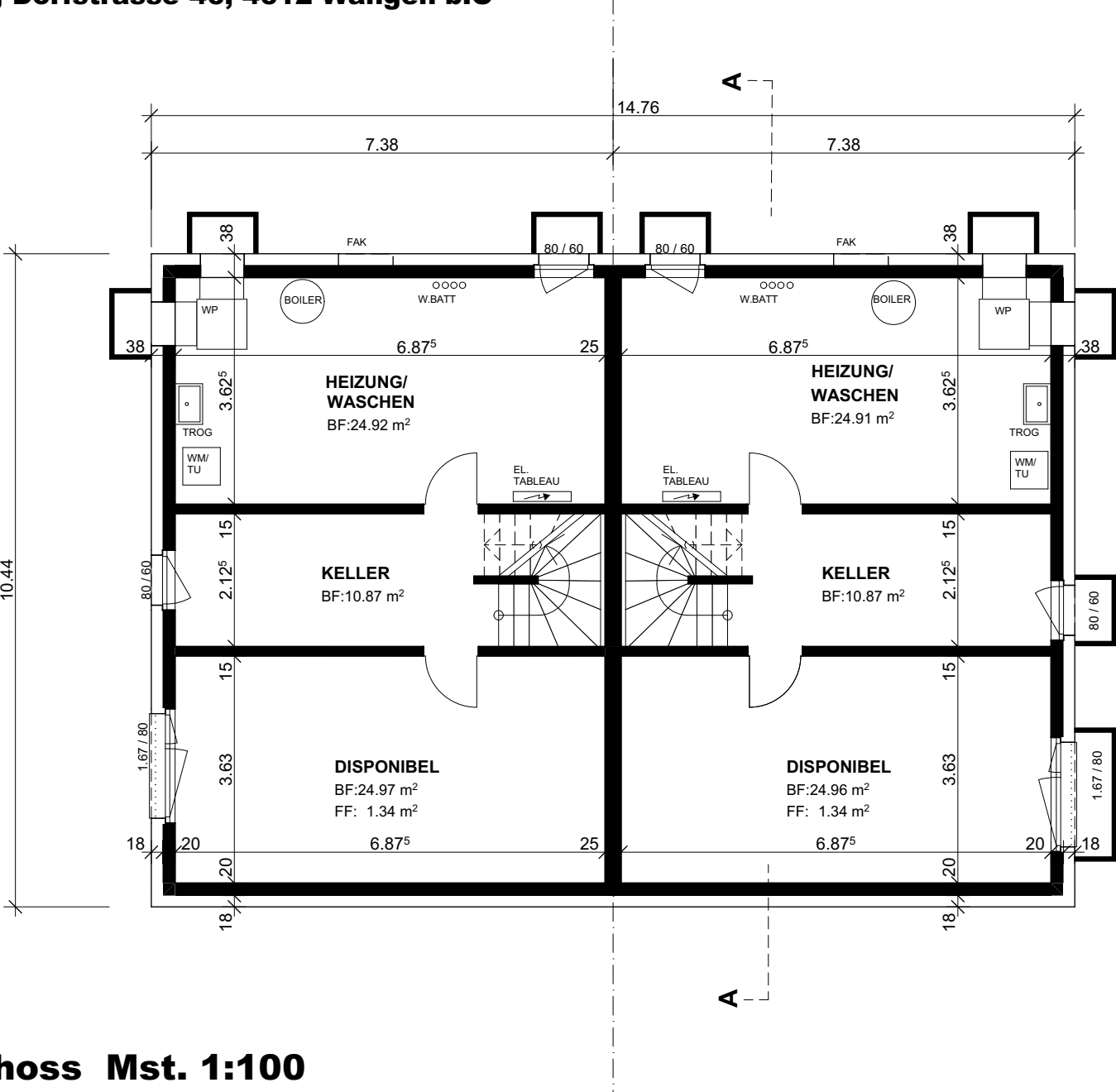
Für die Richtigkeit des Auszuges:

Nachführungsgeometer

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:

**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**

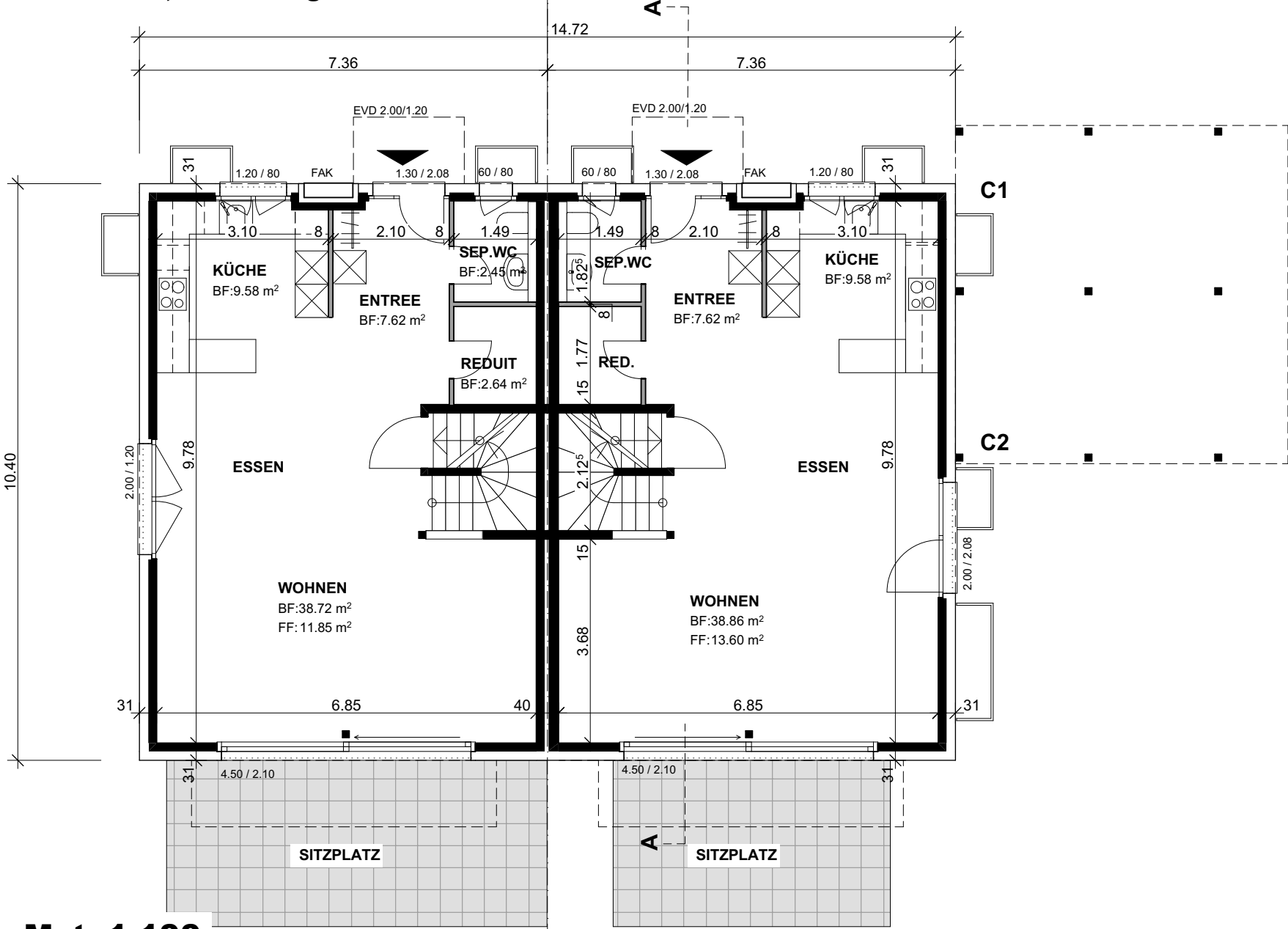


## Untergeschoss Mst. 1:100

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:

**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**

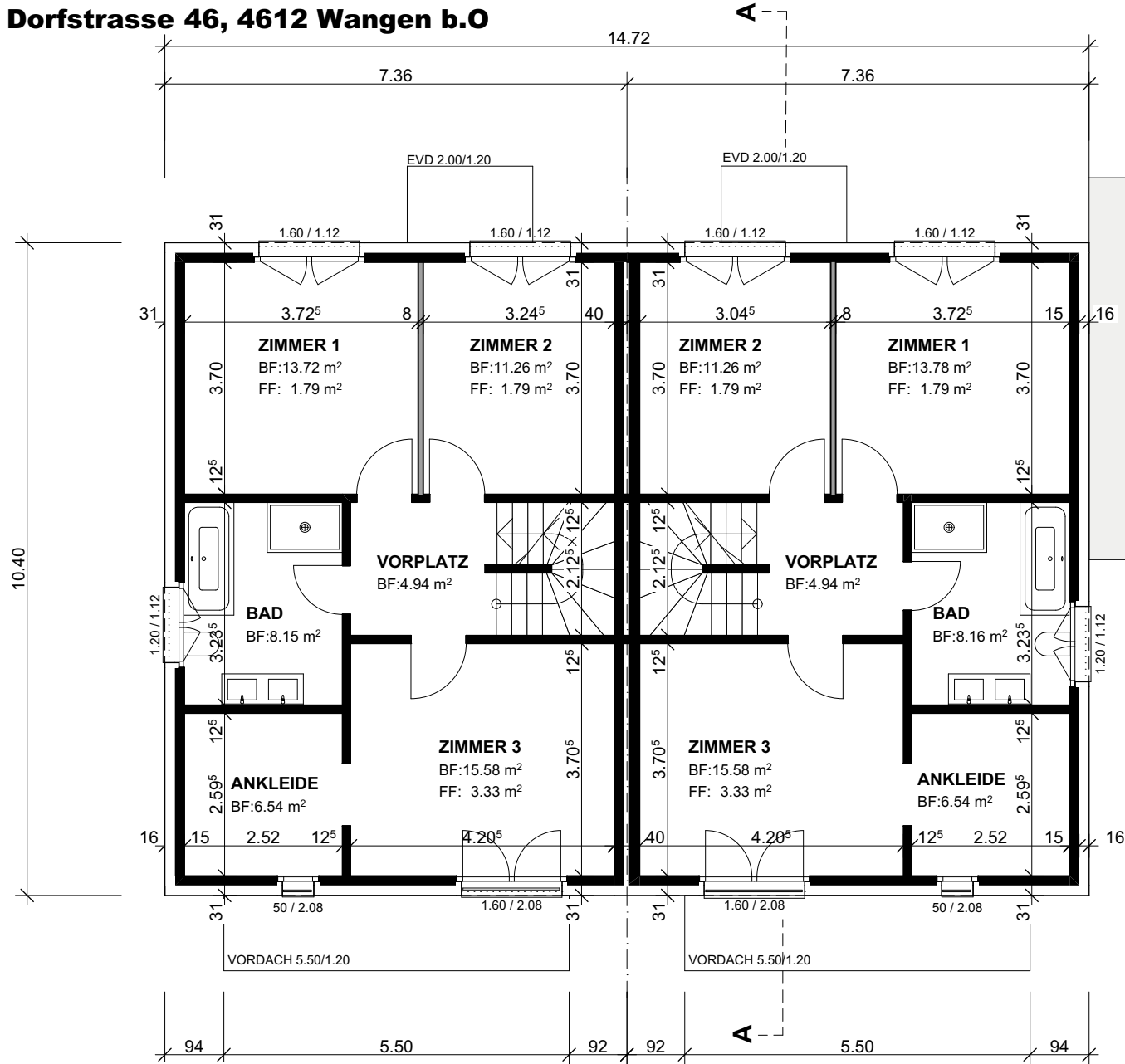


**Erdgeschoss Mst. 1:100**

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:

**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**

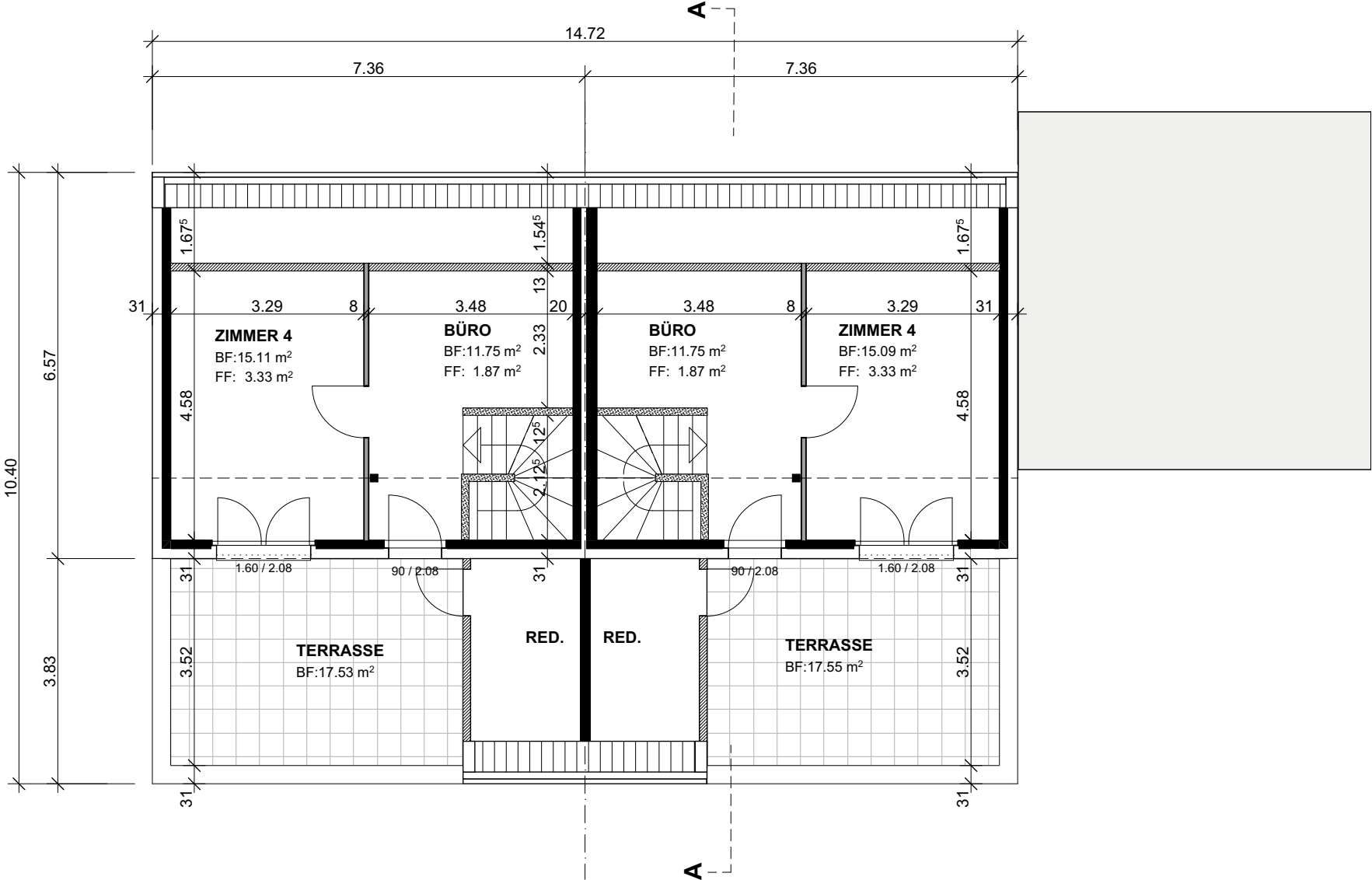


**Obergeschoss Mst. 1:100**

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:

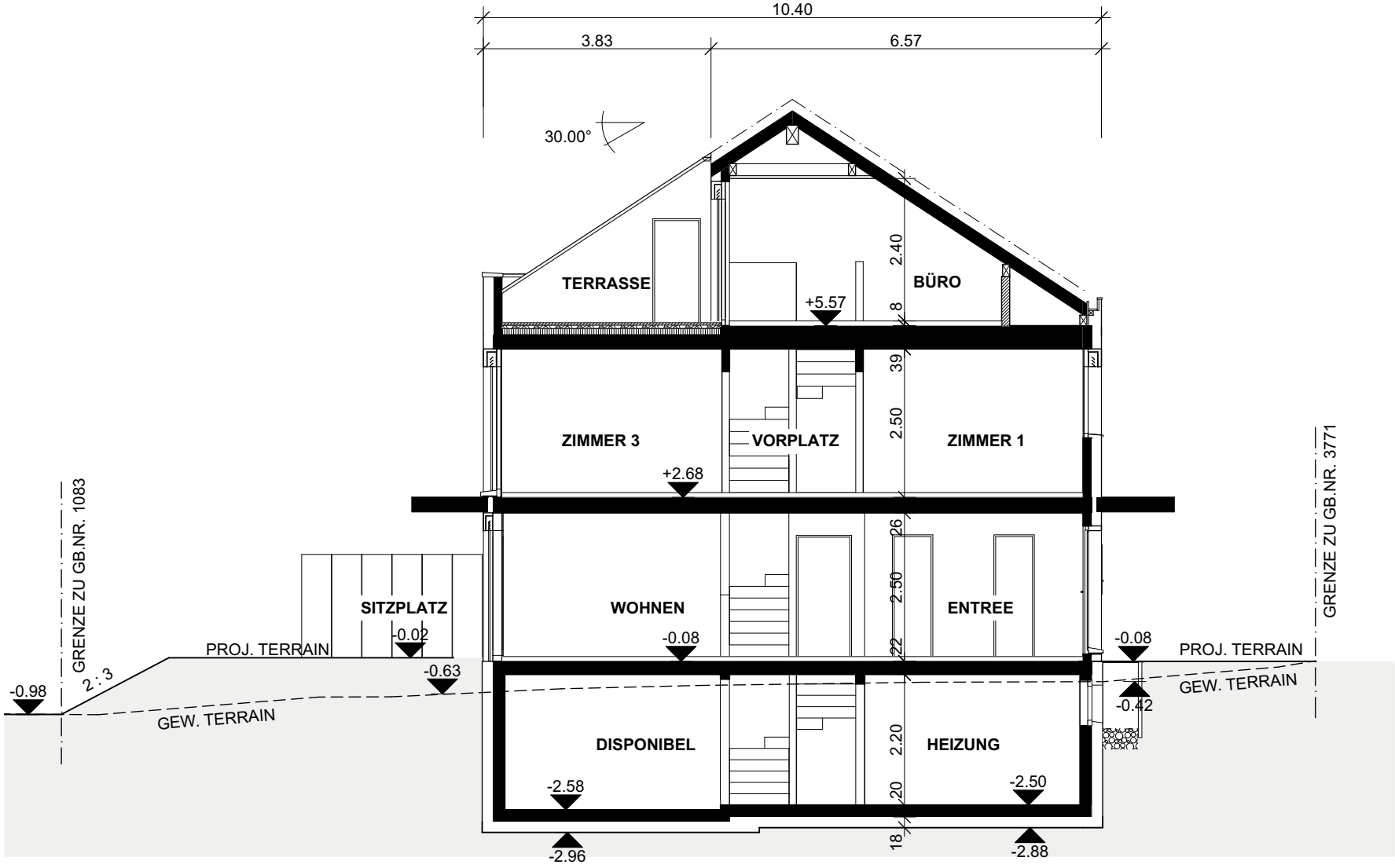
**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**



**Dachgeschoss Mst. 1:100**

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:  
**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**



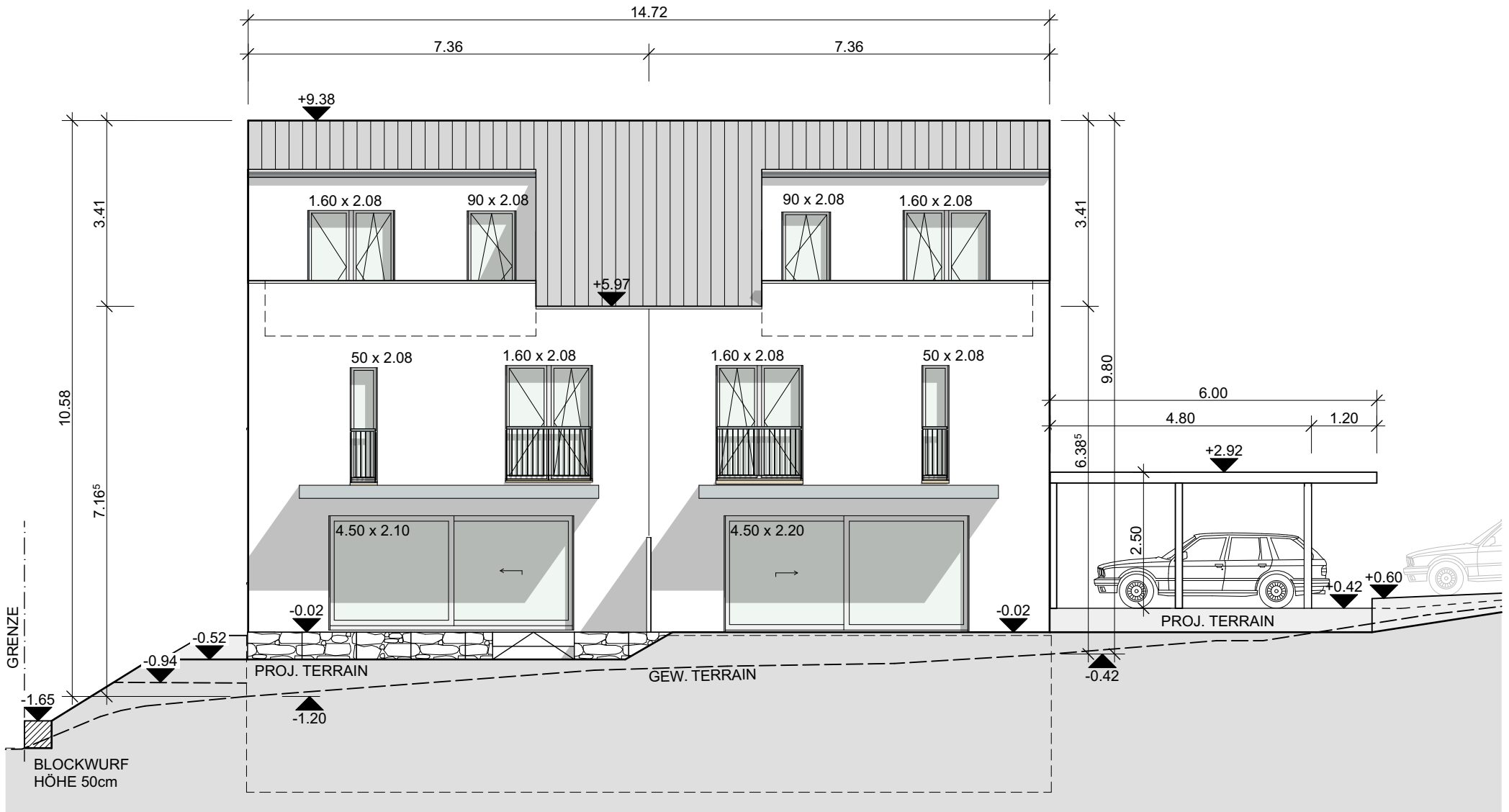
**Schnitt A - A Mst. 1:100**



# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:

**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**

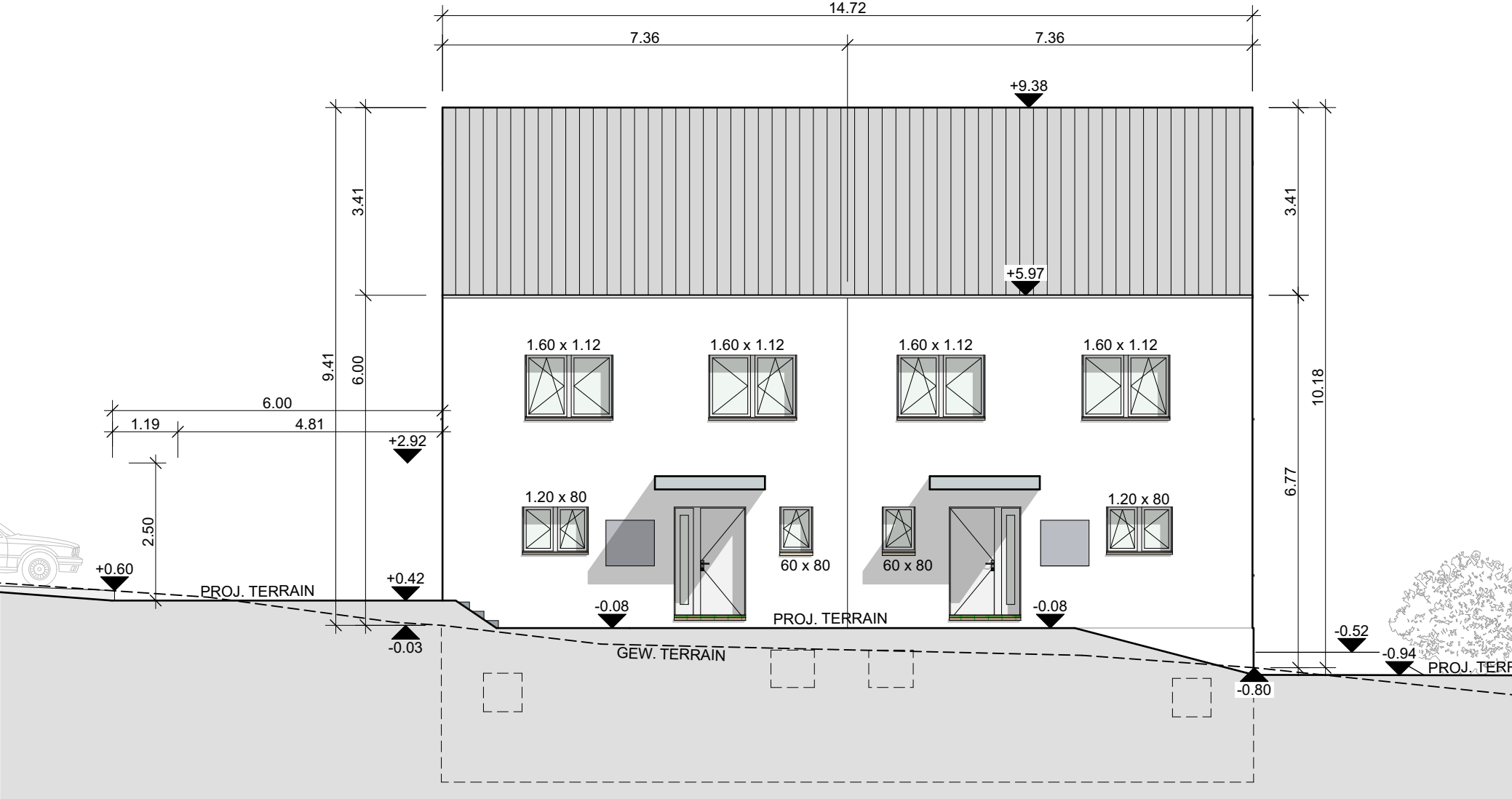


**Westfassade**

26.04.2024

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:  
**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**

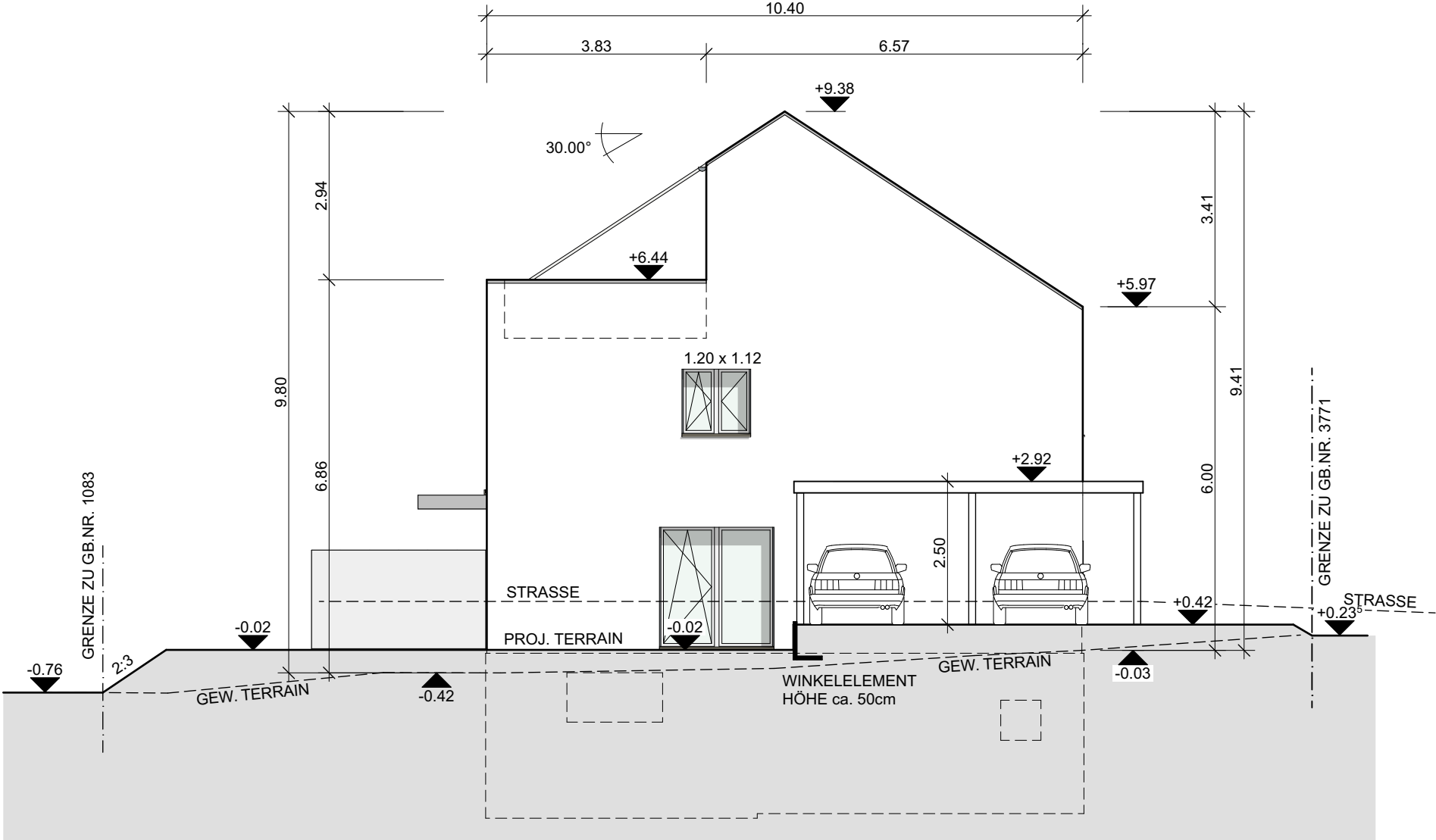


**Ostfassade**

# Doppelfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:

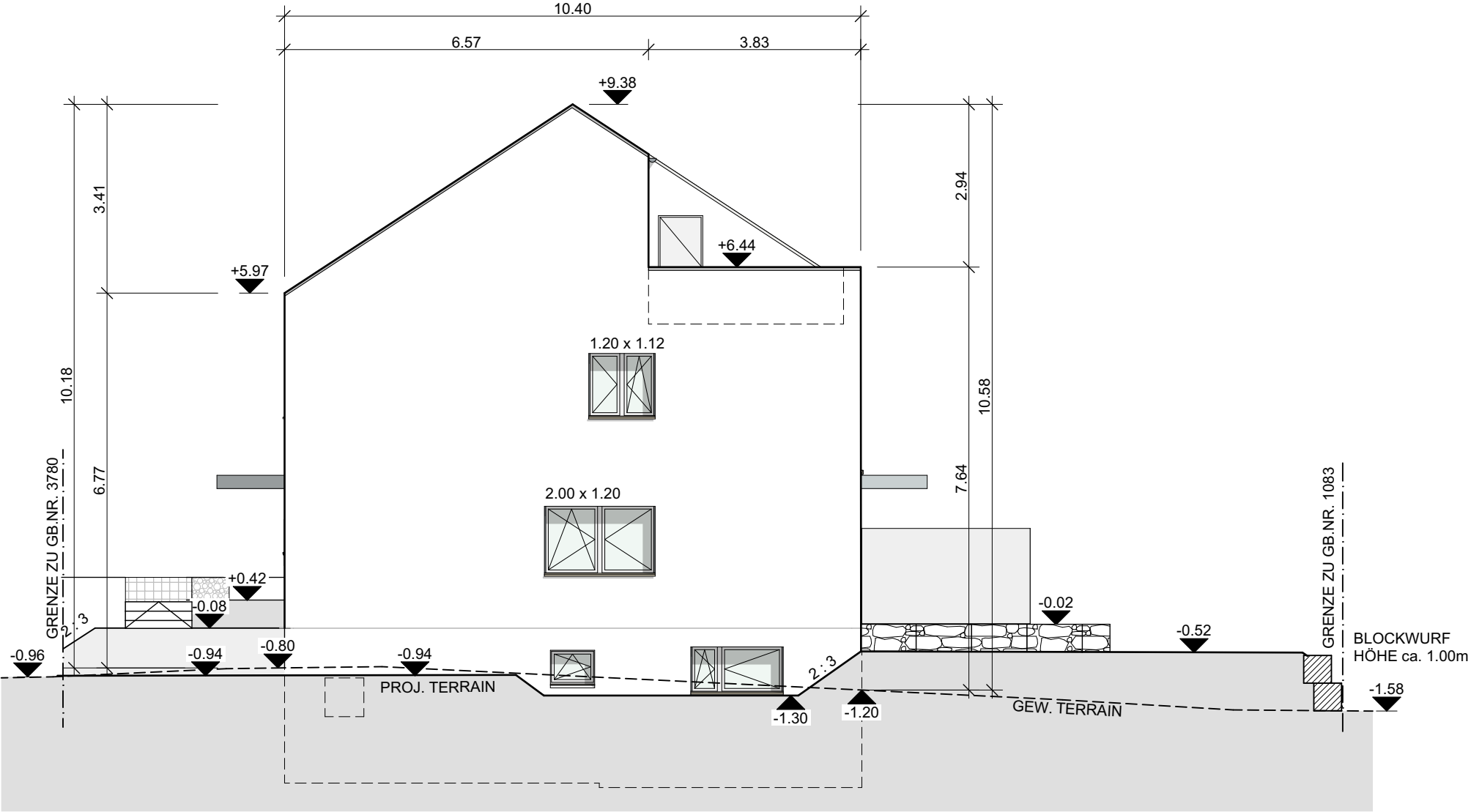
**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**



**Südfassade Mst. 1:100**

# Doppeleinfamilienhaus "Rebenstrasse" in 5612 Villmergen

Totalunternehmer:  
**ABEWO GmbH, Dorfstrasse 46, 4612 Wangen b.O**



**Nordfassade Mst. 1:100**

## DOPPELEINFAMILIENHAUS „REBENSTRASSE“ IN 5612 VILLMERGEN

---

### LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

#### in den kaufkosten sind folgende leistungen enthalten:

- haus typ PENTA SPEZ.  
(ausführung gemäss baubeschrieb und plänen/preisstand 2024)
- autounterstand, grösse ca. 3.00 x 6.00 m
- bauland-parzelle ca. 280 / 270 m<sup>2</sup> (exkl. verkehrsfläche)
- anschlussgebühren
- erschliessungskosten
- umgebungsarbeiten
- mehrwertsteuer (8.1 %)

### VERKAUFSPREISE

---

haus nr. 1	fr. 1'210'000.--
haus nr. 2	fr. 1'210'000.--

in diesen kosten nicht inbegriffen sind:

- |                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| - handänderung (voll)    | ca. fr. 4'000.-- |
| - baukreditverzinsung    | ca. fr. 6'000.-- |
| - errichtung schuldbrief | ca. fr. 3'000.-- |

#### abewo-dienstleistung:

- als käufer bestimmen sie den gesamten innenausbau nach unserer musterkollektion oder nach ihren individuellen wünschen.
- änderungen bei der raumaufteilung lassen sich je nach baufortschritt berücksichtigen.
- kostenlose bereitstellung der nötigen unterlagen für die finanzierungsabklärung bei der bank oder pensionskasse.

#### gebäudeangaben:

bruttogeschossfläche	190.02 m <sup>2</sup>
nettowohnfläche	148.06m <sup>2</sup>
gebäudevolumen nach SIA	822.52 m <sup>3</sup>
untergeschossfläche (brutto)	77.04 m <sup>2</sup>

preis- und projektänderungen vorbehalten.

4612 wangen, 22. april 2024 hb/be

**DOPPELEINFAMILIENHAUS "REBENSTRASSE" IN**
**5612 VILLMERGEN**
**KUBISCHE BERECHNUNG (SIA 116)**
**DEFH TYP PENTA SPEZ.**

1	untergeschoss							
		7.38 m	x	10.44 m	x	2.80 m	=	215.73 m <sup>3</sup>
	disponibel	7.38 m	x	4.16 m	x	0.08 m	=	2.45 m <sup>3</sup>
	lichtschacht	0.70 m	x	1.10 m	x	1.20 m	x 3 =	2.77 m <sup>3</sup>
		0.70 m	x	2.00 m	x	1.50 m	=	2.10 m <sup>3</sup>
2	erdgeschoss							
		7.36 m	x	10.40 m	x	2.76 m	=	211.26 m <sup>3</sup>
3	obergeschoss							
		7.36 m	x	10.40 m	x	2.89 m	=	221.21 m <sup>3</sup>
	balkon	5.50 m	x	1.20 m	x	1.50 m	=	9.90 m <sup>3</sup>
4	dachgeschoss							
		7.36 m	x	6.57 m	x	2.50 m	=	120.88 m <sup>3</sup>
	reduit	2.10 m	x	3.83 m	x	2.00 m	=	16.08 m <sup>3</sup>
	terrasse	5.26 m	x	3.83 m	x	1.00 m	=	20.14 m <sup>3</sup>

**TOTAL GEBÄUDEINHALT / PRO HAUS**
**822.52 m<sup>3</sup>**

wangen, 11. april 2024 hb/be

## **DOPPELEINFAMILIENHAUS "REBENSTRASSE" IN 5612 VILLMERGEN**

---

### **VERTRAGS- UND ZAHLUNGSKONDITIONEN**

---

#### **verträge**

wenn sie sich zum kauf eines ABEWO-hauses entschieden haben, ist eine reservationsvereinbarung zu unterzeichnen und eine 1. zahlung von fr. 25'000.-- zu leisten. anschliessend wird ein totalunternehmer-vertrag und ein notarieller kaufvertrag (baulandparzelle) abgeschlossen. im totalunternehmer-vertrag werden alle objektspezifischen details geregelt.

zur unterzeichnung beim notar sind unwiderrufliche finanzierungsbestätigungen einer bank oder pensionskasse über den baulandpreis und den restlichen vertragspreis abzugeben.

#### **zahlungsplan**

bei unterzeichnung des totalunternehmervertrages ist eine zweite akontozahlung von franken 15'000.-- zu leisten. der restliche kaufpreis ist entsprechend dem baufortschritt in verschiedenen akontozahlungsbeträgen auf das objektkonto zu bezahlen. zur absicherung allfälliger bauhandwerkerpfandrechtsanmeldungen wird ab bezugsbereitschaft des houses auf dem objektkonto ein betrag von franken 30'000.-- gesperrt. wenn nach ablauf von 100 tagen nach der bezugsbereitschaft des houses keine pfandrechte angemeldet sind, wird dieser betrag dem totalunternehmer freigegeben.

#### **objektbezogene mittelverwendung**

der totalunternehmer führt bei der bank des käufers ein separates objektkonto. damit eine korrekte und objektbezogene verwendung der vom käufer auf das objektkonto einbezahlten mittel garantiert ist, überwacht die bank den zahlungsverkehr.

**dieses vertrags- und zahlungskonzept gewährt ihnen als käufer eines ABEWO-hauses umfassende sicherheit bei der ganzen bauabwicklung. selbstverständlich stehen unsere sachbearbeiter ihnen und ihrem finanzberater für alle auskünfte zur verfügung.**

## AUSBAUVARIANTEN

dem käufer eines eigenheimes stehen verschiedene optionen zur individuellen gestaltung zur verfügung, wie z.b.

- änderung der grundrissaufteilung
- einbau eines äusseren kellerabganges (wo möglich)
- teilausbau/vollausbau des disponibelraumes im untergeschosses bis zu einem vollwertigen zimmer (vorbehalten bleiben auflagen der behörden)
- ergänzung bei der elektro-installation
- badezimmervarianten mit anderen oder anders angeordneten sanitär-apparaten
- küchenvarianten
- einbau von wandschränken
- bodenbelagsvarianten mit keramischen platten, parkett, laminat, etc.
- kaminanlage für schwedenofen / cheminée

**gerne erstellen wir für sie unverbindlich und kostenlos ein vorprojekt mit kostenvoranschlag.**

4612 wangen, im dezember 2023 hb/be



**DOPPELEINFAMILIENHAUS "REBENSTRASSE" IN 5612 VILLMERGEN**

---

**BAUBESCHRIEB      DOPPELEINFAMILIENHAUS TYP PENTA SPEZ.**

---

(dieser baubeschrieb gilt als integrierender bestandteil zum totalunternehmervertrag)

**1.      KONSTRUKTIONSANGABEN**

**211      baumeisterarbeiten**

fundation	als durchgehende armierte betonplatte ausgebildet, 20 cm stark, mit wärmedämmung 18 cm stark, die arbeitsfuge zu den umfassungswänden wird mit einer dichtungsbahn abgedeckt
decke über untergeschoss	armierte betondecke 22 cm stark als durchgehende betonplatte
decken über erd-/obergeschoss	armierte betondecke 26/39 cm stark, bei der gebäudedilatation getrennt
umfassungswände	im untergeschoss in beton 20 cm stark  im erd-, ober- und dachgeschoss in einschalenbacksteinmauerwerk, 15 cm stark (wo statisch notwendig in beton), zur aufnahme der aussenwärmedämmung
zwischenwände	im untergeschoss in kalksandstein 12/15 cm stark (wo statisch notwendig in beton)  im erd-, ober- und dachgeschoss teilweise in backstein 12/15 cm stark (wo statisch notwendig in beton)
gebäudetrennwände (EG-DG)	als zweischalenbacksteinmauerwerk  wandaufbau      backstein      15 cm mineralfaserplatten      5 cm backstein      18 cm
kanalisation	sämtliche abwasserleitungen in PP-rohren in den erforderlichen dimensionen
treppenläufe	untergeschoss bis dachgeschoss in vorfabrizierten beton-elementen

<b>214</b>	<b>montagebau in holz</b>	
	dachkonstruktion	satteldach in sparren- und pfettenkonstruktion, inkl. holzschutzbehandlung
	wärmedämmung	200 mm stark zwischen die sparren montiert, mit dampfbremse und winddichtung
	reduit (DG)	abstellraum ab dachterrasse zugänglich in holzkonstruktion lasiert
<b>221.0</b>	<b>fenster</b>	alle fenster, fenstertüren und hebeschiebetüren in kunststoffkonstruktion weiss mit 3-fach isolierverglasung (k-wert 0.6 w/m <sup>2</sup> k) und ringsumlaufenden gummidichtungen
		in jedem raum ein drehkipplügel (wo möglich)
		badezimmer / sep. wc mit satinatoglas
<b>221.5</b>	<b>hauseingangstüre</b>	alupanblatt mit innerem und äusserem glatten doppel deckend gestrichen, umlaufende gummidichtung sowie seitlichem glasausschnitt (IV-verglasung), dreiriegelschloss, zylinder mit 4 schlüsseln (mit sicherungsschein)
<b>222</b>	<b>spenglerarbeiten</b>	ausführung in chromstahl kastenrinnen mit fallrohren
<b>224</b>	<b>bedachungsarbeiten</b>	
	dachfläche	unterdach mit zementfaserplatten 5 mm stark deckung mit flachfalzziegel (ton, dunkelgrau)  dachfläche (teilweise) mit PV-elementen als aufdachlösung die pronovo-einmalvergütung wird an den totalunternehmer ausbezahlt
	terrassenfläche (DG)	wärmedämmung 12 cm stark, dichtung mit schwarzbelag mit zementplatten grau
<b>226.2</b>	<b>fassadenisolierungen mit verputz</b>	
	systemaufbau	aussenwärmedämmung mit hartschaumplatten 16/18 cm stark, auf beton-(UG) und backsteinmauerwerk geklebt  armierungsgewebe in mörtel eingebettet auf die hartschaumplatten

		auftragen von edelputz in 2 mm körnung, eingefärbt (weiss)
<b>228.2</b>	<b>lamellenstoren</b>	wohngeschossfenster (ausnahme bad / sep. wc / ankleide) mit aluminium-lamellenstoren mit motorantrieb  knickarmsonnenstore beim sitzplatz (EG) grösse ca. 5.00 x 2.50 m mit motorantrieb
<b>23</b>	<b>elektroanlagen</b>	gemäss den zur verfügung gestellten norminstallationsplänen, im UG aufputz-installationen, in den wohngeschossen unterputz-installationen  elektro-tableau pro haus im untergeschoss  in sämtlichen räumen je eine deckenlampenstelle in aus- oder wechschaltung  entree/küche/wohnen/essen mit total 20 LED-spotleuchten  wohn- und schlafzimmer mit minimum zwei steckdosen  multimedia-anschluss (TV/TT/PC-netzwerktauglich) im wohnraum und zimmer OG/DG  anschliessen sämtlicher im baubeschrieb aufgeführten küchenapparate sowie der waschmaschine/wäschetrockner  sonnerie-anlage  beleuchtungskörper <ul style="list-style-type: none"><li>- LED-aufbauleuchte in heizung/waschen</li><li>- deckenfeuchtfassung in keller</li><li>- übrige lampenstellen ohne beleuchtungskörper (ausser spotleuchten)</li></ul> autounterstand mit LED-aufbauleuchte und NUP-steckdose  leerrohr ab heizungsraum (UG) bis carport für spätere steckdose für elektroauto
<b>24</b>	<b>heizungsanlage</b>	
<b>242</b>	<b>wärmeerzeugung</b>	luft-wasserwärmepumpe  register-warmwasserboiler mit 400 liter inhalt, kombiniert mit wärmepumpe und elektroersatz
<b>243</b>	<b>wärmeverteilung</b>	fussbodenheizung, aufgeteilt in verschiedene heizkreise, einzeln regulierbar, zur erreichung von minimal + 20 grad C raumtemperatur bei - 8 grad C (aussentemperatur)  untergeschossräume nicht beheizt

<b>25</b>	<b>sanitäranlagen</b>		
<b>251</b>	<b>sanitär-apparate</b>	sep. wc	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wandklosettanlage moderna</li> <li>- handwaschbecken 55 x 45 cm</li> <li>- spiegelschrank 60 cm</li> <li>- apparate in weisser ausführung</li> </ul>
		bad:	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stahlblechbadewanne 180 x 80 cm modico duo plus</li> <li>- dusche bodeneben geplättelt ca. 90 x 120 cm</li> <li>- duschentrennwand glas</li> <li>- wandklosettanlage moderna</li> <li>- doppelwaschtisch 130 cm</li> <li>- schubladenunterbau</li> <li>- spiegelschrank 130 cm LED</li> <li>- apparate in weisser ausführung</li> </ul>
		waschküche	<ul style="list-style-type: none"> <li>- waschmaschine</li> <li>- wäschetrockner</li> <li>- kunststofftrog (kalt- und warmwasser)</li> </ul>
<b>254</b>	<b>sanitär-leitungen</b>	wasserverteilung im untergeschoss in chromstahlrohren	
		kalt- und warmwasserinstallation ab wasser- verteilung (untergeschoss) in kunststoffrohren in schutzrohr	
		ablaufleitungen in kunststoffrohren bis auf die kanalisation geführt, teilweise als entlüftung über dach geführt	
		untergeschoss-abläufe mit kleinpumpe	
		frostsicherer gartenhahnen im sitzplatz EG, terrasse DG und autounterstand	
<b>258</b>	<b>kücheneinrichtung</b>	anordnung der kücheneinbauten gemäss grundrissplan	
		fronten in melamin-kunsthartz, farbe und dessin nach musterkollektion	
		abstellfläche granit oder keramik	
		chromstahlspülbecken	
		kühlschrank / gefrierkombination	
		backofen hochliegend	
		glaskeramikkochfeld induktion	
		dampfabzug ins freie geführt	
		geschirrwashmaschine	
		flaschen- und pfannenauszug	
		kehrichtabteil	
		diverse tablarschränke	

<b>271</b>	<b>gipserarbeiten</b>	<p>zwischenwände in den wohngeschossen teilweise in gipsplatten 8 cm stark</p> <p>backstein- und betonwände mit grundputz und abrieb</p> <p>deckenuntersichten im erd- und obergeschoss mit grund- und spritzputz</p>
<b>272</b>	<b>metallbuarbeiten</b>	
	fensterbänke	bei allen fenstern äussere brüstungsabdeckung mit aluminiumfensterbank industrie-eloxiert
	balkongeländer	beschichtete metallkonstruktion mit VSG-glasfüllung und edelstahlhandlauf
	briefkasten	norm-brief-depot-kasten (einbrennlackiert), platzierung nach den postvorschriften
<b>273</b>	<b>schreinerarbeiten</b>	<p>alle zimmertüren mit futter und verkleidung in holz beschichtet und umlaufenden gummidichtungen, türblätter CPL-kunstharzbeschichtet nach musterkollektion</p> <p>in den wohngeschossen alle fenster (ausnahme sep. wc, badezimmer, ankleide) mit 2 vorhangschienen auf metallträger</p> <p>1-teiliger schrank (tablar oder putzzeug) und huttablar mit kleiderstange in garderobennische, fronten kunstharzbelegt nach musterkollektion</p>
<b>281.0</b>	<b>unterlagsböden</b>	
	wohngeschosse	fliessmörtel mit dämmschicht aus kunststoffschaumplatten 2 cm stark
<b>281</b> <b>282</b>	<b>bodenbeläge</b> <b>wandbeläge</b>	<p>zu den verschiedenen keramischen wand- und bodenplatten wird eine beschränkte anzahl reserveplatten zur verfügung gestellt. diese stehen dem totalunternehmer zum auswechseln von allfällig defekten platten innerhalb der garantienzeit zur verfügung. möchte der besteller darüberhinaus einen posten von reserveplatten zur verfügung haben, sind diese als zusatzleistung separat zu bestellen.</p> <p>die aufsicht der plättlisockel (aus bodenplatten geschnitten) können, bedingt durch die schnittflächen, struktur- und/oder farbdifferenzen aufweisen.</p>

**2. INNENAUSBAU**

im folgenden sind alle räume einzeln aufgeführt mit den entsprechenden innenausbau-spezifikationen:

**2.1 untergeschoss**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| - heizung/waschen/<br>keller | boden: - monobeton<br>wände: - beton roh, bzw. kalksandstein ab-<br>gesackt<br>decke: - beton roh              |
| - disponibel                 | boden: - beton roh abtaloschiert<br>wände: - beton roh bzw. kalksandstein ab-<br>gesackt<br>decke: - beton roh |

**2.2 erdgeschoss**

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| - entree/reduit                | boden: - keramische platten (format bis 0.36<br>m2) nach musterkollektion mit plättli-<br>sockel<br>wände: - abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm körnung<br>decke: - spritzputz weiss  |
| - sep. wc                      | boden: - keramische platten (format bis 0.36<br>m2) nach musterkollektion<br>wände: - keramische platten nach musterkol-<br>lektion bis ca. 1.20 m höhe,<br>darüber abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm<br>körnung<br>decke: - spritzputz weiss                            |
| - wohnen/essen                 | ausbau dito entree   |
| - küche                        | boden: - keramische platten (format bis 0.36<br>m2) nach musterkollektion mit<br>plättlisockel<br>wände: - abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm körnung<br>- zwischen hängeschränk und un-<br>terbauten wandplatten nach muster-<br>kollektion<br>decke: - spritzputz weiss |
| - treppe<br>(erd-dachgeschoss) | stufen: - keramische platten (format bis 0.36<br>m2) nach musterkollektion mit plättli-<br>sockel  |

**2.3 obergeschoss**

- |            |   |
|------------|---|
| - vorplatz | boden: - keramische platten (format bis 0.36<br>m2) nach musterkollektion mit plättli-<br>sockel<br>wände: - abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm körnung<br>decke: - spritzputz weiss |
|------------|---|

## ABEWO GMBH

- eltern- und kinderzimmer	boden:	- keramische platten (format bis 0.36 m <sup>2</sup> ) nach musterkollektion mit plättli-sockel
	wände:	- abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm körnung
	decke:	- spritzputz weiss
- badezimmer	boden:	- keramische platten (format bis 0.36 m <sup>2</sup> ) nach musterkollektion
	wände:	- keramische platten nach musterkollektion im duschenbereich bis u.k. decke, restliche flächen bis ca. 1.20 cm höhe, darüber abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm körnung
	decke:	- spritzputz weiss
- balkon	boden:	- monobeton

### 2.4. dachgeschoss

- zimmer/büro	boden:	- keramische platten (format bis 0.36 m <sup>2</sup> ) nach musterkollektion mit plättli-sockel
	wände:	- abrieb eingefärbt, 1.5/2 mm körnung
	decke:	- täfer lasiert

## 3. UMGEBUNGSRARBEITEN

### 421.1 gärtnerarbeiten

auf eigener parzelle	<ul style="list-style-type: none"><li>- humusierung auf erstellte rohplanie</li><li>- feinplanie und rasensaat bis und mit 1. schnitt (ohne bepflanzung)</li><li>- hauszugang breite ca. 1.20 m mit sickerverbundsteinen grau</li><li>- sitzplatz 15 m<sup>2</sup> mit zementplatten grau</li><li>- bollensteine entlang der fassade</li><li>- sitzplatztrennwand mit betonbretter grau/glatt 3.00 x 1.80 m</li><li>- parkflächen mit sickerverbundsteinen grau</li><li>- autounterstand grösse ca. 3.00 x 6.00 m, in holzkonstruktion</li></ul>
generell	<ul style="list-style-type: none"><li>- da die zugangswege und gartenanlagen teilweise auf auffüllmaterial zu stehen kommen, wird für terrainsenkungen bei auffüllungen über einen meter keine gewähr übernommen (dies gemäss den garantieb Bestimmungen des verbandes der schweizerischen gärtnermeister)</li><li>- für die humusierung der gesamten gartenanlage wird das auf dem grundstück vorhandene material wiederverwendet</li></ul>

4. **GEBÜHREN**

512 anschlussgebühren

sämtliche anschlussgebühren, abgaben, beträge und kationen, wie zum beispiel:

- kanalisationsanschluss/klärbeitrag
- wasseranschluss
- stromanschluss
- swisscom-anschluss

sowie die allgemeinen gebühren, wie zum beispiel:

- baubewilligung
- abwasserbewilligung
- strassenaufbruchbewilligung
- kaminfeger/feuerschauer
- baupolizeiliche arbeiten
- luftschutz-ersatzabgabe

5612 villmergen, .....

4612 wangen, .....

die besteller:

der totalunternehmer:

**ABEWO GMBH**

.....

.....

4612 wangen, 22. dezember 2023 hb/be